



El Pla de l'Habitatge avança amb 147 nous habitatges de protecció al barri de la Zona Franca

- El projecte s'edificarà en el solar que ocupava l'antic Mercat del Port
- Constarà de dos blocs disposats en 'L' i un edifici de planta baixa destinada a equipaments
- S'hi construirà 77 apartaments de lloguer per a gent jove i 70 per a gent gran

Barcelona, 29 de novembre de 2005

Enderroc de l'edifici del mercat del Port al barri de la Zona Franca

Les noves vivendes estaran ubicades entre els carrers de Bronze, Platí i Coure, i ocuparan l'espai de l'antic Mercat del Port

El projecte que s'està desenvolupant sobre els terrenys que ocupava l'antic Mercat del Port està inclòs en el conjunt d'accions del Pla de l'Habitatge 2004-2010 de Barcelona, i suposa la construcció de 147 nous habitatges dotacionals de lloguer, 77 dels quals aniran destinats a gent jove, i la resta, 70, apartaments amb serveis per a gent gran.

Promoció	ZONA FRANCA - BRONZE,5-7
Nombre habitatges	70+77
Qualificació urbanística	10 hj / 7b
Sup. solar	3.460 m2
Sup. construïda	12.142,10 m2
Data prevista inici obra	1r. trimestre 2006
Data prevista final obra	4rt. trimestre 2007
Arquitecte	Pau Benach/Cándido Reyes/Marius Carceller

Les obres d'enderrocament de l'edifici de l'antic Mercat ja han finalitzat i el solar ja està pràcticament net i a punt per desbrossar. Cal destacar que el procés d'enderroc del Mercat s'ha realitzat sota criteris d'actuació ambientals, aprofitant els elements sobrants per al reciclatge, reduint directament l'impacte mediambiental associat a l'extracció i fabricació dels materials.

Les obres de construcció dels nous habitatges anirant a càrrec del PMHB (Patronat Municipal de l'Habitatge) i s'iniciaran durant el mes de gener de 2006.



En aquest nou projecte els habitatges s'han construït sobre el perímetre de l'antic Mercat, amb dos blocs de 8 plantes amb orientació sud de les seves terrasses. Així, els dos nous edificis resultants, disposats en forma d' "L", actuaran de catalitzadors de la relació veïnal del barri.

L'accés dels habitatges per a joves s'ha dissenyat per la banda nord, deixant terrasses individuals a la façana sud, mentre que l'accés dels habitatges per a gent gran es fa per la banda sud amb passeres sobredimensionades que serveixen d'espais exteriors de relació.

Amb aquesta promoció són ja 3.752 les vivendes per joves (2.604) i gent gran (1.148) finalitzades, en construcció o en projecte que el Pla de l'Habitatge té en marxa a la ciutat de Barcelona.

L'antic Mercat del Port va ser inaugurat l'any 1973, per al proveïment del barri del Port, a Zona Franca. Amb el pas del temps i amb la necessitat de modernitzar i fer més competitiu un mercat amb excipient d'oferta comercial no ajustada a les demandes de consum a la zona, es va decidir canviar-lo d'emplaçament. Actualment està ubicat al nou mercat de Marina, inaugurat a finals de 2003, després d'un procés de reordenació de la zona.



Mercat nou



Antic emplaçament del Mercat del Port

■ Àmbit del projecte d'urbanització



Es preveu la urbanització dels eixos de l'entorn, delimitat entre els carrers de l'Energia i de l'Alumini, Platí, Bronze, Coure i la mateixa plaça José Sánchez Ríos.

