

<b>TÍTOL PRIMER: DISPOSICIONS GENERALS</b>	<b>Pàgines</b>
<b>Capítol I. Objecte i àmbit d'aplicació</b>	
Article 1. Objecte de les Instruccions Internes de Contractació (IIC)	4
Article 2. Àmbit d'aplicació	4-5
Article 3. Valoració de l'import estimat dels contractes	5-6
Article 4. Contingut mínim dels contractes	6
Article 5. Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent	6-7
Article 6. Arbitratge	7
<b>Capítol II. Perfil de Contractant i Principis reguladors</b>	
Article 7. Perfil de Contractant	7
Article 8.- Principi de publicitat	7-8
Article 9. Principi de concurrència	8-9
Article 10. Principi de transparència	9
Article 11. Principi de confidencialitat	9
Article 12. Principis d'igualtat i no discriminació	9-10
<b>Capítol III. Òrgans de contractació i assistència</b>	
Article 13. Òrgans de contractació	10
Article 14. Funcions de l'òrgan de contractació	10-11
Article 15. Mesa de contractació o Unitat Tècnica	11
Article 16. Funcions de la Mesa de contractació o Unitat Tècnica	12
<b>TÍTOL II. Dels contractistes</b>	
<b>Capítol I. Capacitat dels contractistes</b>	
Article 17. Els contractistes	12-13
Article 18. Capacitat d'obrar dels contractistes	13-14
Article 19. Empreses no pertanyents a la Unió Europea i principi de reciprocitat	14-15
<b>Capítol II. Solvència econòmica, financera i tècnica</b>	
Article 20. Solvència econòmica i financera del candidat	15
Article 21. Solvència tècnica o professional	15-16
Article 22. Valoració de la solvència econòmica i tècnica del licitador per referència a altres empreses	16
Article 23. Definició d'empresa vinculada	16
Article 24. Certificats de garantia de qualitat	16-17
<b>TÍTOL III. Actuacions preparatòries dels contractes</b>	
<b>Capítol I. Disposicions comuns als contractes regulats en les IIC</b>	
<b>Secció I. De l'expedient de la contractació</b>	
Article 25. Inici i contingut de l'expedient	17-18
<b>Secció II. Plec de Clàusules Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques</b>	
Article 26. Plec de Clàusules Particulars	19
Article 27. Contingut mínim del Plec de Clàusules Particulars	19-20

Article 28. Plec de Prescripcions Tècniques	20-21
Article 29. Requeriments de caràcter social i mediambiental	21
<b>Capítol II. Normes de publicitat i terminis de concurrència</b>	
Article 30. Normes de publicitat	21-22
Article 31. Contingut dels anuncis previs, de licitació i d'adjudicació	22
Article 32. Terminis de concurrència	22-23
<b>TÍTOL IV.- PROCEDIMENTS DE CONTRATACIÓ</b>	
<b>Capítol I. Procediments de contractació</b>	
Article 33.- Procediments de contractació	23-24
Article 34. Procediment obert	24
Article 35. Desenvolupament del procediment obert	24-25
Article 36. Procediment restringit	25-26
Article 37. Desenvolupament del procediment restringit	26
Article 38. Procediment negociat per raó de l'import	26-27
Article 39. Desenvolupament del procediment negociat per raó de l'import amb publicitat al Perfil de Contractant	27-28
Article 40. Procediment negociat per altres raons	28
Article 41. Desenvolupament del Procediment negociat per altres raons	28-29
Article 42. Contractes menors	29
Article 43. Desenvolupament del contracte menor	30
Article 44. Altres causes d'aplicació del procediment negociat	30-32
Article 45. Desenvolupament del precedent procediment	32-33
<b>Capítol II. De la presentació de les proposicions</b>	
Article 46. Forma de presentació de la documentació en els procediments regulats en les presents IIC	33-34
Article 47. Documentació acreditativa de la capacitat i solvència	34-35
Article 48. Forma de presentació de les proposicions tècniques i econòmiques	35-36
Article 49. Garanties provisionals	36-37
Article 50. Qualificació de la documentació, defectes i omissions esmenables	37-38
Article 51. Valoració de les proposicions i obertura pública de l'oferta econòmica	38
Article 52. Ofertes desproporcionades o anormals	38-39
Article 53. Aplicació dels criteris d'adjudicació	39
Article 54. Excepció per als contractes menors	40
<b>Capítol III. De l'adjudicació dels contractes</b>	
Article 55. Adjudicació	40-41
Article 56. Efectes de l'adjudicació	41

Article 57. Formalització del contracte	41-42
Article 58. Constitució garanties definitives	42
Article 59. Remissió a òrgans o Registres Públics	42
<b>DISPOSICIONS FINALS</b>	
<b>Disposició Final Primera</b>	42
<b>Disposició Final Segona</b>	43
<b>Disposició Final Tercera</b>	43
<b>Disposició Final Quarta</b>	43
<b>Disposició Final Cinquena</b>	43
<b>Disposició Transitòria</b>	44
<b>Annex I. Anunci previ indicatiu</b>	45
<b>Annex II. Anunci de licitació</b>	46-47
<b>Annex III. Anunci d'adjudicació</b>	48-49
<b>Annex IV. Quadre explicatiu</b>	50-51

**INSTRUCCIONS INTERNES DE CONTRACTACIÓ**  
**ENTITAT PÚBLICA EMPRESARIAL LOCAL**  
**PATRONAT MUNICIPAL DE L'HABITATGE DE BARCELONA**

**TÍTOL PRIMER: DISPOSICIONS GENERALS.**

**Capítol I. Objecte i àmbit d'aplicació.**

**Article 1. Objecte de les Instruccions Internes de Contractació (IIC)**

Les presents instruccions internes de contractació (IIC), en compliment del què disposa l'article 175 de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic (LCSP), tenen per objecte la regulació dels procediments de contractació amb la finalitat de garantir l'efectivitat dels principis de publicitat, concurrència, transparència, confidencialitat, igualtat i no discriminació, i l'adjudicació del contracte a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Les presents IIC, d'acord amb el què estableix la LCSP, no tenen per finalitat regular l'execució, els efectes ni l'extinció dels contractes, que es regiran pel dret privat.

**Article 2. Àmbit d'aplicació.**

Les presents IIC s'aplicaran als procediments d'adjudicació dels contractes no subjectes a regulació harmonitzada que realitzi l'entitat.

Són contractes no subjectes a regulació harmonitzada, els contractes d'obres, subministrament i serveis que celebri l'entitat, el valor estimat dels quals sigui inferior als imports assenyalats en les normes de la Secció 2a del Capítol II del Títol Preliminar de la LCSP.

També es consideraran contractes no subjectes a regulació harmonitzada, altres contractes que no resultin exclosos de l'àmbit d'aplicació de la LCSP i que no puguin qualificar-se com d'obres, subministrament i serveis segons les normes de la Secció 1a del Capítol II del Títol Preliminar, amb independència de quin sigui el valor estimat dels mateixos.

Els imports per determinar si un contracte està subjecte o no a regulació harmonitzada segons la LCSP, es modificaran de forma automàtica i sense cap necessitat d'aprovació quan aquells resultin modificats per una norma.

### **Article 3. Valoració de l'import estimat dels contractes**

Sempre que el text de les presents IIC faci referència a l'import o quantia dels contractes s'entendrà que no hi està inclòs l'IVA, excepte que s'indiqui expressament el contrari.

El càlcul del valor estimat d'un contracte haurà de basar-se en l'import total, sense incloure l'IVA. Per aquest càlcul s'haurà de tenir en compte l'import total estimat, inclosa qualsevol forma d'opció eventual, les eventuais pròrrogues del contracte i, en el seu cas, les primes o pagaments als candidats o licitadors.

Quan un projecte d'obra o un contracte de serveis o subministrament pugui donar lloc a l'adjudicació simultània de contractes per lots separats, s'haurà de tenir en compte el valor global estimat de la totalitat dels lots. Si el global estimat del contracte supera els llindars econòmics per aplicar les normes de la contractació harmonitzada, s'hauran d'aplicar les normes per aquest tipus de contractació per l'adjudicació de cada lot. No obstant, l'òrgan de contractació podrà exceptuar de l'aplicació de les normes de la regulació harmonitzada als lots que tinguin un valor estimat inferior a 80.000 euros – per contractes de subministrament i serveis– i inferior a 1.000.000 euros –per contractes d'obra–, sempre que l'import acumulat dels lots exceptuats no sobrepassi el 20 % del valor acumulat de tots ells.

En els contractes de subministrament, quan la provisió de productes adopti la forma d'arrendament financer, arrendament o compravenda a terminis, el valor que es prendrà com a base per calcular el valor estimat del contracte serà el següent: Quan la durada del contracte sigui igual o inferior a dotze mesos, el valor total estimat per la duració del contracte. Quan la durada del contracte sigui superior a 12 mesos, el valor total inclourà l'import del valor residual.

En els contractes de durada indeterminada, el valor total estimat del contracte serà el valor mensual multiplicat per 48 mesos.

En el cas de contractes de subministrament o de serveis de caràcter periòdic o aquells que s'hagin de renovar en un període de temps determinat, es prendrà com a base per

al càlcul del valor estimat del contracte alguna de les següents quantitats: (i) el valor real dels contractes successius similars adjudicats durant l'exercici precedent o durant els dotze mesos previs, o (ii) el valor estimat total dels contractes successius adjudicats durant els dotze mesos següents al primer lliurament o en el transcurs de l'exercici si aquest fos superior a dotze mesos.

En tot allò que no s'estableix en aquest article serà d'aplicació l'article 76 LCSP.

#### **Article 4. Contingut mínim dels contractes.**

Els contractes subjectes a les presents IIC s'hauran de formalitzar per escrit, a excepció dels contractes menors, i està prohibida la contractació verbal.

Els contractes subjectes a les presents IIC hauran d'incloure, com a mínim, les següents mencions:

- a. La identificació de les parts i l'acreditació de la capacitat dels firmants per subscriure el contracte.
- b. La definició de l'objecte del contracte.
- c. L'enumeració dels documents que conformen el contracte, entre els que necessàriament hi haurà de constar el Plec de Clàusules Particulars i el de Prescripcions Tècniques, si s'escau. En el cas de contractes d'obres caldrà fer referència al projecte, si s'escau.
- d. El preu del contracte o la manera de determinar-lo, i les condicions de pagament.
- e. La durada del contracte o les dates estimades d'inici i finalització, així com la durada de les pròrrogues en cas d'estar previstes.
- f. Les condicions de recepció, lliurament o admissió de les prestacions.
- g. La imposició de penalitzacions, si s'escau.
- h. Les causes de resolució i les seves conseqüències.
- i. La submissió a l'arbitratge.

#### **Article 5. Règim jurídic dels contractes i jurisdicció competent.**

Els contractes subscrits per l'entitat, subjectes a les presents IIC, tindran la consideració de contractes privats, i la jurisdicció civil serà la competent per conèixer

les incidències i/o reclamacions que sorgeixin de la seva preparació i adjudicació, i també respecte dels efectes, compliment i extinció dels mateixos.

#### **Article 6. Arbitratge.**

En els Plecs de Clàusules Particulars es podrà preveure, per part de l'òrgan de contractació de l'entitat, la remissió a un Arbitratge, de conformitat amb la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'arbitratge, per a la solució de les diferències que puguin sorgir sobre els efectes, compliment i extinció dels contractes que se celebrin a l'emparament de les presents IIC.

### **Capítol II. Perfil de Contractant i Principis reguladors.**

#### **Article 7. Perfil de Contractant.**

L'entitat haurà de difondre a través de la seva pàgina web oficial el Perfil de Contractant, degudament identificat sota les paraules "Contractació: Perfil de Contractant", que haurà de ser accessible per tots els possibles licitadors que accedeixin a la pàgina web a través d'Internet i que tindrà el contingut que estableix l'art. 42 de la LCSP, excepte el que fa referència a l'adjudicació provisional.

#### **Article 8.- Principi de publicitat**

S'entendrà per principi de publicitat totes aquelles actuacions que l'entitat realitzi per garantir el coneixement, per part dels possibles licitadors, dels procediments de contractació i dels contractes formalitzats per l'entitat. A aquests efectes, s'haurà de donar compliment al què estableix l'article 175.c) de la LCSP, quan assenyala que s'entendrà complert el principi de publicitat amb la inserció al Perfil de Contractant de la informació relativa a la licitació per aquells contractes d'import superior a 50.000 euros, i s'hauran d'especificar les seves condicions al Plec de Clàusules Particulars.

Amb aquesta finalitat, les presents IIC regularan les condicions per les que es donarà compliment a la publicitat dels diferents procediments de contractació, mitjançant la inserció d'anuncis al Perfil de Contractant o altres mitjans, que es qualificaran d'anuncis previs, de licitació i d'adjudicació.

- **Anunci previ:** S'entén per anunci previ aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer els potencials contractes que, durant els dotze mesos següents, tingui previst adjudicar en aquell moment. Aquest anunci serà potestatiu per l'entitat, no la vincularà i permetrà la reducció de terminis per a la presentació d'ofertes.
- **Anunci de licitació:** S'entén per anunci de licitació aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer l'inici d'un procediment de contractació per l'adjudicació d'un contracte objecte de les presents IIC. Aquest anunci serà obligatori per l'entitat en aquells procediments regulats a les presents IIC que així ho estableixin.
- **Anunci d'adjudicació:** S'entén per anunci d'adjudicació aquell que l'entitat realitzi per donar a conèixer els contractes adjudicats en els casos assenyalats en les presents IIC.

Igualment, i en compliment del principi de publicitat, l'entitat haurà de publicar i donar a conèixer a través del Perfil de Contractant les presents IIC, i haurà d'informar necessàriament de la seva existència als diferents anuncis que es publiquin.

S'estableix que els terminis assenyalats en dies en les presents IIC es consideraran com a dies naturals, a no ser que expressament s'indiqui que són dies hàbils, que es comptaran de conformitat amb la normativa administrativa.

#### **Article 9. Principi de concurrència**

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de concurrència totes aquelles actuacions per garantir el lliure accés, en aquells procediments que així s'estableixi, de tots aquells candidats capacitats per a la correcta realització de l'objecte contractual.

En els procediments negociats per raó de l'import que se celebrin a l'emparament de les presents IIC, s'entendrà garantit el principi de concurrència amb la petició d'ofertes a un mínim de tres candidats, sempre que sigui possible, seleccionats per l'entitat i que estiguin plenament capacitats per a l'execució del contracte.

Excepcionalment, l'entitat podrà celebrar contractes menors quan, així ho estableixin les presents IIC, d'acord amb el que determina l'article 175 C. en relació amb l'article 121.2, ambdós de la LCSP.



Així mateix, l'entitat també podrà adjudicar a un únic candidat quan concorrin les causes previstes en les presents IIC i prèvia l'elaboració d'un informe de contingut jurídic i tècnic motivat, no vulnerant aquesta adjudicació el principi de concurrència.

#### **Article 10. Principi de transparència**

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de transparència totes aquelles actuacions que l'entitat realitzi amb la finalitat de donar a conèixer la seva contractació i garantir el coneixement per part de tercers dels diferents procediments i tràmits que integren els procediments de contractació subjectes a aquests IIC, i en particular dels criteris de selecció i d'adjudicació, de la puntuació de l'adjudicació realitzada, així com el coneixement per part dels licitadors no adjudicataris dels motius que justifiquin la seva exclusió o no adjudicació a través del procediment previst en les presents IIC.

#### **Article 11. Principi de confidencialitat**

Als efectes de les presents IIC, s'entendrà per principi de confidencialitat l'obligació de l'entitat, dels seus òrgans de contractació i de les diferents persones que intervinguin en els procediments de contractació, de no divulgar la informació facilitada pels candidats que aquests hagin designat com confidencial. En particular, tindrà aquest caràcter els secrets tècnics o comercials i els aspectes confidencials de les ofertes que expressament indiqui el licitador.

No tindrà la consideració d'informació confidencial aquella documentació o informació que l'entitat hagi de fer pública per garantir els principis regulats a les presents IIC.

Els contractistes hauran de respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tinguin accés per a l'execució del contracte que així s'indiqui en els Plecs o en el contracte, o que així li indiqui l'entitat, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com tal. Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant un termini mínim de 5 anys, excepte que en el Plec o en el contracte s'estableixi un termini superior.

#### **Article 12. Principis d'igualtat i no discriminació.**

Els procediments de contractació regulats en les presents IIC hauran de garantir la igualtat de tractament de tots els licitadors i la no discriminació, per cap causa, dels

mateixos, i no es podrà realitzar cap actuació que tingui com finalitat afavorir a uns licitadors o perjudicar-ne d'altres. Els requisits de solvència econòmica i financera, professional i tècnica que, degudament justificats, s'estableixin en el Plec de Clàusules Particulars no vulneraran el principi d'igualtat i no discriminació.

El Plec de Clàusules Particulars i el de Prescripcions Tècniques reguladores dels contractes hauran de garantir l'accés en condicions d'igualtat dels licitadors, i no podran tenir com efecte la creació d'obstacles injustificats a la lliure competència entre les empreses.

En cap cas es podran establir prescripcions tècniques que mencionin productes d'una fabricació o procedència determinades o procediments especials que tinguin per objecte afavorir o eliminar determinades empreses o productes, a no ser que aquestes prescripcions tècniques resultin indispensables per la definició de l'objecte del contracte. En particular, no es podran fer referències a marques, patents o tipus, o un origen o procedència determinats, amb les excepcions previstes a les presents IIC per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat. No obstant això, s'admetran aquestes referències acompanyades de la menció "o equivalent" quan no existeixi possibilitat de definir l'objecte contractual a través de prescripcions tècniques suficientment precises o intel·ligibles.

Qualsevol aclariment o precisió que es realitzi sobre els plecs, condicions del contracte, etc. es posaran en coneixement dels licitadors a través del Perfil de Contractant.

### **Capítol III. Òrgans de contractació i assistència.**

#### **Article 13. Òrgans de contractació**

Són òrgans de contractació de l'entitat aquells que s'estableixen en els seus Estatuts o normes de creació i apoderament.

#### **Article 14. Funcions de l'òrgan de contractació.**

Les funcions de l'òrgan de contractació de l'entitat seran les assignades per les presents IIC i, amb caràcter enunciatiu, però no limitatiu, les següents:

- a. Aprovació dels Plecs de Clàusules Particulars i els de Prescripcions Tècniques.

- b. Designació dels membres de la Mesa de contractació, Unitat Tècnica o altres òrgans assessors.
- c. Exclusió de les ofertes anormals o desproporcionades.
- d. Adjudicació del contracte.
- e. Interpretació i modificació del contracte.

Un cop adjudicat el contracte per l'òrgan de contractació competent, quedarà automàticament facultat per a la seva formalització el director / gerent de l'entitat.

#### **Article 15. Mesa de contractació o Unitat Tècnica.**

Per a l'adjudicació de contractes diferents al procediment negociat o contractes menors, l'òrgan de contractació estarà assistit per una Mesa de contractació o Unitat Tècnica del contracte, d'acord amb el què s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars. L'òrgan de contractació haurà d'establir els membres integrants de la Mesa de contractació i els membres o membre integrants de la Unitat Tècnica del contracte, els quals podran estar assistits per una Comissió d'experts.

En els procediments negociats l'òrgan de contractació o el Plec de Clàusules Particulars podran establir, potestativament, una Mesa de contractació o Unitat tècnica del contracte.

La Mesa de contractació estarà composta per un President, un Secretari i un mínim de dos Vocals designats per l'òrgan de contractació.

Com a mínim dos vocals de la Mesa hauran de ser tècnics especialitzats en la matèria objecte del contracte, que no necessàriament hauran de ser tècnics de l'entitat.

La designació dels membres de la Mesa podrà fer-se amb caràcter permanent o de manera específica per a l'adjudicació d'un o més contractes. Si és permanent o se li atribueixen funcions per a una pluralitat de contractes, la seva composició haurà de publicar-se al Perfil de Contractant de l'entitat.

En els procediments d'adjudicació on no es constitueixi una Mesa de contractació o Unitat Tècnica, la valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, i de les ofertes presentades, la realitzaran els serveis tècnics de l'entitat.

## **Article 16. Funcions de la Mesa de contractació o Unitat Tècnica**

Són funcions de la Mesa de contractació o Unitat Tècnica:

- a) La qualificació de la documentació acreditativa de la personalitat i, si s'escau, de la representació i la capacitat per contractar, així com de la documentació relativa a les causes d'exclusió per a contractar.
- b) La valoració de la solvència econòmica i financera, tècnica o professional.
- c) La notificació dels defectes esmenables i la determinació dels empresaris admesos o no admesos a la licitació.
- d) La valoració de les ofertes. En els supòsits que la valoració de les proposicions hagi de tenir en consideració criteris diferents del preu, la Mesa / Unitat Tècnica podrà sol·licitar, abans de formular la proposta, els informes tècnics que considerin precisos. Aquests informes també es podran sol·licitar quan sigui necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques del Plec.
- e) La celebració de l'obertura pública de les ofertes econòmiques i la resolució de qualsevol incidència es produeixi durant l'acte.
- f) La valoració de la concurrència de les ofertes anormals o desproporcionades, prèvia tramitació del procediment establert en les presents IIC.
- g) L'elevació de la proposta d'adjudicació del contracte a l'òrgan de contractació.
- h) Totes les funcions necessàries per a la qualificació i valoració de les proposicions, així com per a formular una proposta d'adjudicació, i aquelles altres que li atribueixin les presents IIC o l'òrgan de contractació de l'entitat.

2. Als membres de la Mesa de contractació se'ls garanteix el seu dret a emetre el seu parer quan sigui contrari al de la majoria, i a que consti en acta la seva actitud raonada.

## **TÍTOL II. Dels contractistes**

### **Capítol I. Capacitat dels contractistes**

#### **Article 17. Els contractistes.**

1. Podran celebrar els contractes regulats en les presents IIC les persones naturals o jurídiques, de naturalesa pública o privada i espanyoles o estrangeres, que tinguin

plena capacitat d'obrar i acreditin la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional, i no es trobin incurses en causa de prohibició de contractar de conformitat amb el què s'estableix a les presents IIC, requisits que hauran de concórrer en el moment de finalització del termini de presentació d'ofertes.

2. L'entitat podrà contractar amb licitadors o candidats que participin conjuntament. Les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, i no hauran de formalitzar les unions en escriptura pública fins que s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor. Els empresaris que concorrin agrupats en unions temporals quedaran obligats solidàriament i hauran de nomenar un representant o apoderat únic de la unió amb poders bastants per a exercitar els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici de l'existència de poders mancomunats que puguin atorgar per a cobraments i pagaments de quantia significativa.

A l'efecte de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i les circumstàncies dels que la constitueixin i la participació de cadascun, així com que es comprometen a constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

La durada de les unions temporals d'empresaris coincidirà amb la del contracte fins a la seva extinció.

Així mateix, s'haurà de donar compliment al què estableix l'article 34 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'obra pública catalana en aquest aspecte, en els supòsits en que aquesta resulti d'aplicació. Els contractistes que participin conjuntament en un contracte respondran solidàriament de les obligacions concretes.

3. En cap cas podran contractar amb l'entitat, quedant excloses de la participació en els procediments de licitació, les persones en les que concorri alguna de les causes de prohibició de contractar previstes a l'article 49 de la LCSP.

#### **Article 18. Capacitat d'obrar dels contractistes.**

1. Els contractistes hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, la seva representació en tots els procediments d'adjudicació regulats en les presents IIC, així com que no incorren en cap causa de prohibició per contractar. La forma d'acreditar aquesta capacitat serà l'establerta a la LCSP i/o a les presents IIC.

No obstant, en els contractes menors s'entendrà acreditada la capacitat de l'empresari o professional amb la presentació de la factura corresponent, sempre que aquesta reuneixi i contingui les dades i els requisits establerts en la normativa que regula el deure d'expedir i lliurar la factura. En tot cas, l'entitat podrà requerir, en qualsevol moment, al contractista que acrediti la seva capacitat.

2. En els casos que així ho estableixi la legislació específica, podrà exigir-se als contractistes que acreditin la seva inscripció, en el moment de la licitació, en un registre professional o mercantil que els habiliti per a l'exercici de l'activitat objecte de la prestació del contracte.

3. En el cas de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu que la legislació de l'Estat respectiu exigeixi la inscripció en un registre professional o comercial, serà suficient l'acreditació de la inscripció, la presentació d'una declaració jurada o d'un certificat dels previstos en els Annexos IX A, IX B o IX C de la Directiva 2004/18, de 31 de març, del Parlament Europeu i del Consell, sobre coordinació dels procediments d'adjudicació dels contractes públics d'obres, de subministrament i de serveis, d'acord a les condicions previstes en l'Estat membre en el qual es trobin establertes.

4. Les persones jurídiques només podran ser adjudicatàries dels contractes regulats en aquestes ILC les prestacions dels quals estiguin compreses dintre de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat que, segons els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis.

5. En cap cas podran concórrer a les licitacions els empresaris que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris dels contractes, sempre que aquesta participació pugui provocar restriccions a la lliure concurrència o suposi un tracte privilegiat respecte a la resta de licitadors.

#### **Article 19. Empreses no pertanyents a la Unió Europea i principi de reciprocitat.**

Les empreses d'Estats no pertanyents a la Unió Europea o a l'Espai Econòmic Europeu, a més d'acreditar la seva capacitat d'obrar conforme a la legislació del seu Estat d'origen i la seva solvència econòmica i financera, tècnica o professional, hauran de justificar, mitjançant informe de la respectiva representació diplomàtica espanyola, que s'acompanyarà a la documentació que es presenti, que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admet, al seu torn, la participació d'empreses espanyoles en la

contractació amb l'Administració, en forma substancialment anàloga (informe sobre reciprocitat). Quan es tracti de contractes d'obres serà necessari, a més, que aquestes empreses tinguin oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, i que estiguin inscrites en el Registre Mercantil.

## **Capítol II. Solvència econòmica, financera i tècnica**

### **Article 20. Solvència econòmica i financera del candidat.**

1. Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

2. El nivell de solvència econòmica i financera serà específic per a cada contracte, i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera que s'estableixen a la LCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència econòmica i financera hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules reguladors del contracte.

3. Si, per una raó justificada, el licitador no es troba en condicions de presentar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que l'entitat consideri adequat.

### **Article 21. Solvència tècnica o professional.**

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitació tècnica o professional per a la seva adequada execució, bé per disposar d'experiència anterior en contractes similars o per disposar del personal i mitjans tècnics suficients.

El nivell de solvència tècnica o professional serà específic per a cada contracte i la seva exigència serà adequada i proporcionada a les característiques de la prestació contractada. L'òrgan de contractació podrà escollir els mitjans per acreditar la solvència tècnica o professional que s'estableixen a la LCSP o aquells altres que consideri adients. En qualsevol cas, els mitjans per acreditar la solvència tècnica o

professional hauran de figurar en els corresponents Plecs de Clàusules reguladors del contracte.

L'entitat podrà exigir la classificació dels contractistes de conformitat amb el què estableixi la normativa de contractació pública, establint-ho al Plec de Clàusules Particulars i a l'anunci de licitació, si s'escau.

#### **Article 22. Valoració de la solvència econòmica i tècnica del licitador per referència a altres empreses.**

Per a acreditar la seva solvència, els licitadors podran basar-se en la solvència d'altres empreses, independentment de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles. En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podran tenir en compte les societats pertanyents al grup, sempre que aquelles acreditin que tenen efectivament a la seva disposició els mitjans, pertanyents a aquestes societats, necessaris per a l'execució dels contractes. En el cas que la solvència s'acrediti mitjançant la subcontractació, el licitador haurà d'aportar un document que demostrï l'existència d'un compromís formal amb els subcontractistes per a l'execució del contracte i, en aquest cas, se sumarà la solvència de tots ells. Així mateix, haurà d'acreditar, en la forma i condicions establertes en les presents IIC, que els subcontractistes disposen dels mitjans necessaris per a l'execució del contracte.

#### **Article 23. Definició d'empresa vinculada.**

A l'efecte de les presents IIC, s'entén per empresa vinculada qualsevol empresa en la qual el contractista exerceixi, directa o indirectament, una influència dominant per raó de la seva propietat, participació financera o de les normes que la regulen, o l'empresa que al seu torn exerceixi influència dominant en el contractista. Es presumirà que existeix influència dominant quan una empresa, directa o indirectament, disposi de la majoria del capital social subscrit d'una altra, de la majoria dels vots corresponents a les participacions emeses per l'empresa, o bé pugui en designar a més de la meitat dels membres de l'òrgan d'administració, de direcció o de vigilància.

#### **Article 24. Certificats de garantia de qualitat**

1. Quan l'òrgan de contractació de l'entitat exigeixi la presentació de certificats expedits per organismes independents que acreditin que el licitador compleix determinades normes d'assegurament de la qualitat, hauran de fer referència als sistemes d'assegurament de la qualitat basats en la sèrie de normes europees en la



matèria, certificades per organismes conformes a les normes europees relatives a la certificació.

2. Es reconeixeran també els certificats equivalents expedits per organismes autoritzats establerts en altres Estats membres de la Unió Europea. També acceptaran altres proves de mesures equivalents d'assegurament de la qualitat que presentin els licitadors que no tinguin accés als esmentats certificats o no tinguin cap possibilitat d'obtenir-los en el termini fixat.

### **TÍTOL III. Actuacions preparatòries dels contractes**

#### **Capítol I. Disposicions comuns als contractes regulats en les IIC**

##### **Secció I. De l'expedient de la contractació**

###### **Article 25. Inici i contingut de l'expedient**

1. Tot contracte subjecte a les presents IIC estarà precedit per la tramitació d'un expedient de contractació, que estarà integrat pels documents esmentats en els articles corresponents a cada un dels procediments i en el qual es justificarà la necessitat o conveniència de les prestacions objecte del contracte per a la satisfacció de les finalitats, amb l'excepció dels contractes menors.

2. L'expedient de contractació contindrà la següent informació:

- a. Petició raonada, exposant la necessitat, característiques i valor estimat de les prestacions objecte del contracte.
- b. El Plec de Clàusules Particulars aprovades per l'òrgan de contractació
- c. El Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau.
- d. En els contractes d'obres, el projecte d'obres sempre que aquest resulti necessari.
- e. Si s'escau, la designació dels òrgans que assisteixin a l'òrgan de contractació.

3. Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació aprovant-lo i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació. Abans de l'adjudicació del contracte o de manera simultània, l'òrgan de contractació haurà d'haver aprovat la despesa, excepte el supòsit excepcional de contractació d'emergència.

4. Els expedients de contractació podran ser de tramitació ordinària, urgent i d'emergència. Dintre de l'expedient haurà de figurar un informe jurídic i tècnic en els supòsits que els expedients es tramitin de forma urgent o per emergència. En cas contrari s'entendrà que la tramitació és ordinària.

5. Els expedients qualificats d'urgents seguiran la mateixa tramitació que els ordinaris amb les següents particularitats:

a. L'entitat podrà acordar el començament de l'execució del contracte una vegada que el contracte s'hagi adjudicat i abans de la seva formalització, sempre que s'hagin constituït les garanties per al compliment de les obligacions del contracte que estiguin previstes, si escau, en el Plec de Clàusules Particulars.

b. El termini per presentar sol·licituds de participació o per presentar ofertes només es podrà reduir a la meitat dels terminis establerts per a la tramitació ordinària.

6. Quan l'entitat hagi d'actuar de manera immediata a causa d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin greu perill o de necessitats que afectin a la seguretat i salut pública, l'expedient de contractació s'ajustarà a la següent tramitació excepcional:

a. L'òrgan de contractació competent, sense obligació de tramitar expedient administratiu, podrà ordenar l'execució de tot allò que sigui necessari per a posar remei a l'esdeveniment produït, satisfer la necessitat sobrevinguda o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals establerts en aquestes IIC.

b. Executades les actuacions objecte d'aquest règim excepcional, l'òrgan de contractació procedirà a l'aprovació de les actuacions adoptades i de la despesa corresponent, prèvia justificació tècnica i jurídica del seu caràcter d'emergència. Les contractacions que s'hagin celebrat seguint l'expedient d'emergència es publicaran al Perfil de Contractant de l'entitat.

c. Les prestacions relatives a la resta de l'activitat necessària per a completar l'objectiu proposat per l'entitat, però que ja no tinguin caràcter d'emergència, es contractaran conforme a l'establert en aquestes IIC.


## Secció II. Plec de Clàusules Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques

### Article 26. Plec de Clàusules Particulars

1. En tot procediment de licitació, es fixaran prèviament els pactes i condicions definidors dels drets i obligacions de les parts en els seus aspectes jurídics i econòmics, que es denominarà Plec de Clàusules Particulars.
2. El Plec de Clàusules Particulars hauran d'establir els criteris d'adjudicació del contracte, i podran concretar si algun d'aquests és essencial o si, en algun d'ells, s'exigeix una puntuació mínima per sota de la qual l'oferta serà exclosa.
3. El Plec de Clàusules Particulars haurà d'establir la ponderació atribuïda a cadascun dels criteris de valoració establerts.
4. Els Plecs de Clàusules Particulars seran aprovats per l'òrgan de contractació.
5. Els Plecs de Clàusules particulars estaran a disposició dels interessats mitjançant la seva publicació al Perfil de Contractant de l'entitat.
6. Les clàusules del Plec de Clàusules Particulars es consideraran sempre i en tot cas part integrant del contracte, que haurà de respectar-ne el seu contingut.

### Article 27. Contingut mínim del Plec de Clàusules Particulars.

Els Plecs de Clàusules Particulars hauran de contenir, com a mínim, el següent contingut:

1. Objecte del contracte.
2. Característiques bàsiques del contracte.
3. Drets i obligacions específiques de les parts del contracte.
4. Condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic que regiran la licitació i el contracte.
5. Procediment d'adjudicació.
6. Documents a presentar pels licitadors, així com la forma i contingut de les proposicions.
7.  alitats de recepció de les ofertes.
8. Criteris d'adjudicació i la seva ponderació.

9. Aspectes econòmics i tècnics objecte de negociació en el procediments negociats.
10. Règim d'admissió de variants o alternatives.
11. Garanties que hauran de constituir-se, si s'escau.
12. Informació de les condicions de subrogació en els contractes de treball, si s'escau.
13. Sistema de revisió de preus, si s'escau.

### **Article 28. Plec de Prescripcions Tècniques.**

1. Els Plecs de Prescripcions Tècniques hauran de ser elaborats pels tècnics de l'entitat responsables del control de l'execució del contracte, i hauran de contenir les especificacions tècniques necessàries per a l'execució del contracte.

2. S'entendran per especificacions tècniques les exigències tècniques que defineixen les característiques requerides d'una obra, material, producte, subministrament o servei, i que permeten caracteritzar-los objectivament de manera que s'adeqüin a la utilització determinada per l'entitat. Aquestes exigències tècniques poden incloure la qualitat, el rendiment, la seguretat o les dimensions, així com els requisits aplicables al material, producte, subministrament o servei quant a la garantia de qualitat, terminologia, símbols, proves i mètodes de prova, envasat, marcat i etiquetatge.

3. En relació amb els contractes d'obra, les especificacions tècniques poden incloure també els criteris sobre definició i càlcul de costes, proves, control i recepció d'obres i tècniques o mètodes de construcció, així com totes les altres condicions de caràcter tècnic que l'entitat contractant pogués prescriure, conforme a una reglamentació general o específica, en relació a les obres finalitzades i als materials o elements que les integren.

Les prescripcions tècniques podran incloure exigències de caràcter mediambiental. Per a la determinació d'aquestes exigències es podran utilitzar especificacions detallades per part d'aquestes, tal i com estan definides en les etiquetes ecològiques europees plurinacionals o nacionals o en qualsevol altra etiqueta ecològica, sempre que siguin apropiades per definir les prestacions objecte del contracte i les exigències de l'etiqueta es basin en una informació científica i estiguin accessibles a tots els interessats.

Els productes i serveis previstos en una etiqueta ecològica que reuneixi les condicions anteriors, es consideraran que compleixen les exigències mediambientals establertes a les prescripcions tècniques.

En tot cas, per a la seva elaboració s'haurà de tenir en compte el que estableixen els art. 101 a 104 de la LCSP.

### **Article 29. Requeriments de caràcter social i mediambiental**

De conformitat amb les mesures de govern i els acords municipals dictats en la matèria, constitueix un principi inspirador de l'activitat contractual municipal l'atenció a consideracions de tipus social i mediambiental, amb la finalitat de promoure l'ocupació de persones amb dificultats particulars d'inserció en el mercat laboral, eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en l'esmentat mercat, combatre l'atur, afavorir la formació en el lloc de treball, o altres finalitats de naturalesa similar. Per a l'efectivitat d'aquest principi, es podrà reservar a centres especials d'ocupació la participació en els procediments d'adjudicació dels contractes, o reservar-ne l'execució en el marc de programes d'ocupació protegida. Així mateix, i sempre i quan sigui compatible amb el dret comunitari i amb l'objecte del contracte, els Plecs de Clàusules Particulars podran incloure clàusules de caràcter social o mediambiental sobre la manera d'executar el contracte, en el marc d'allò autoritzat en cada cas per la normativa aplicable.

En cas d'incompliment d'aquests requeriments l'entitat podrà optar per resoldre el contracte per incompliment culpable del contractista o continuar l'execució amb la imposició de les penalitats que s'estableixin al plec o al contracte.

## **Capítol II. Normes de publicitat i terminis de concurrència.**

### **Article 30. Normes de publicitat.**

1. Les licitacions, amb les excepcions que ara es detallaran, s'anunciaran al Perfil de Contractant de l'entitat, i l'anunci es mantindrà fins a l'adjudicació del contracte, garantint així el principi de publicitat.

El termini de difusió pública de la informació contractual es mantindrà com a mínim 1 mes a comptar des de la data d'adjudicació del contracte.

Així mateix, l'entitat podrà publicar al Perfil de Contractant l'anunci previ, que es mantindrà en difusió pública durant els 12 mesos següents o, en el seu cas, fins l'adjudicació del contracte al què es refereixi. Als efectes de la reducció de terminis de concurrència establerts en les presents IIC, caldrà que l'anunci previ hagi estat publicat amb un mínim de 20 dies d'antelació a l'anunci de licitació que s'escaigui.

2. Les convocatòries de licitacions també podran anunciar-se a la premsa diària escrita. Així mateix, l'òrgan de contractació podrà decidir la publicació de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea o a d'altres Diaris oficials.

Els anuncis descrits en aquest apartat es realitzaran a efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica a efectes de determinació de terminis i per a la presentació d'ofertes o sol·licituds

3. Les adjudicacions dels contractes regulats en les presents IIC, a excepció dels contractes menors o dels adjudicats mitjançant procediment negociats quan així s'estableixi en les presents IIC, s'anunciaran al Perfil de Contractant de l'entitat en el termini de 15 dies a comptar de la data d'adjudicació de cada contracte.

#### **Article 31. Contingut dels anuncis previs, de licitació i d'adjudicació.**

En aquells supòsits que s'estableixin en les presents IIC on l'entitat pugui realitzar un anunci previ, aquest es publicarà d'acord amb el format establert a l'annex número 1 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

En tots aquells procediments regulats en les presents IIC que així s'estableixi, l'entitat procedirà a publicar un anunci de licitació d'acord amb el format establert a l'annex número 2 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

Tots els contractes adjudicats a l'emparament de les presents IIC, a excepció dels contractes menors, es publicaran al Perfil de Contractant de l'entitat d'acord amb el format establert a l'annex número 3 de les presents IIC, que regularà el contingut mínim de l'anunci.

#### **Article 32. Terminis de concurrència.**

1. En els procediments oberts, el termini mínim per la presentació de les ofertes serà de 15 dies pels contractes de subministraments i serveis, i de 26 dies pels contractes d'obres, a partir de la data de publicació de l'anunci.
2. En els procediments restringits, el termini mínim per la presentació de les sol·licituds de participació serà de 15 dies a partir de la data de publicació de l'anunci. En aquests procediments, el termini mínim de presentació de les ofertes per part dels candidats seleccionats serà de 10 dies a comptar des de la data de l'enviament de la invitació.

3. Els terminis regulats en els dos punts anteriors podran ser reduïts a la meitat en cas d'urgència degudament justificada i motivada a l'expedient de contractació.
4. En el supòsit que es faci un anunci previ, els terminis mínims establerts es podran reduir en 5 dies per al contracte d'obres, i en 4 dies per als contractes de subministraments i serveis.
5. En el supòsit que es faciliti accés per mitjans electrònics als plec i a la documentació complementària, els terminis mínims establerts es podran reduir en 5 dies per al contracte d'obres, i en 4 dies per als contractes de subministraments i serveis
6. En els procediments negociats, el termini de consulta i presentació es determinarà en cada cas al Plec de Clàusules Particulars i en la carta d'invitació als candidats seleccionats. En tot cas, caldrà establir un termini suficient per garantir la concurrència, igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors.

## **TÍTOL IV.- PROCEDIMENTS DE CONTRATACIÓ**

### **Capítol I. Procediments de contractació.**

#### **Article 33.- Procediments de contractació.**

1. Els contractes regulats en les presents IIC s'adjudicaran d'acord amb algun dels següents procediments que es detallen a continuació:

- a. Procediment obert
- b. Procediment restringit
- c. Procediment negociat
  - c1. Procediment negociat per raó de l'import.
  - c2. Procediment negociat per altres raons.

S'adjunta com annex número 4, un quadre explicatiu amb les quanties corresponents a cadascun dels procediments aquí assenyalats.

2. Amb caràcter general, i sempre que no procedeixi l'adjudicació del contracte mitjançant un altre procediment regulat en les presents IIC, serà obligatori acudir al procediment obert o restringit quan el valor estimat del contracte sigui superior a 100.000 euros en subministraments i serveis, i a 1.000.000 euros en obres. No obstant, per sota aquests llindars, l'entitat també podrà acudir al procediment

obert o restringit. En aquests supòsits, la constitució de la Mesa o Unitat Tècnica serà potestativa, igual que l'obertura pública de les ofertes.

3. Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment negociat amb publicitat a la web per raó de l'import quan el valor estimat del contracte sigui superior a 50.000 euros i inferior a 100.000 euros en subministrament i serveis, i superior a 50.000 euros i inferior a 1.000.000 euros, en obres.

4. Es podrà adjudicar un contracte mitjançant el procediment negociat sense publicitat amb consulta per raó de l'import quan el valor estimat del contracte sigui superior a 50.000 euros i igual o inferior a 100.000 euros en subministrament i serveis, i superior a 50.000 euros i igual o inferior a 200.000 euros, en obres.

La utilització del procediment negociat amb publicitat a la web per raó de l'import i del procediment negociat sense publicitat amb consulta per raó de l'import, serà potestatiu de l'òrgan de contractació quan l'import de licitació estigui dins de la franja que permet la utilització indistinta d'un dels dos procediments.

5. Es podrà realitzar un contracte menor quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 50.000 Euros, i sempre seguint el procediment marcat en les presents IIC.

#### **Article 34. Procediment obert**

En el procediment obert, tot licitador interessat que reuneixi els requisits de capacitat i solvència establerts al Plec de Clàusules Particulars podrà presentar ofertes, i queda exclosa tota negociació dels termes, condicions i requisits del contracte amb els licitadors.

#### **Article 35. Desenvolupament del procediment obert**

El procediment obert s'ajustarà als següents tràmits:

- a. Informe d'inici d'expedient.
- b. Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.
- c. Anunci de licitació en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau, i demés documentació necessària per l'execució del contracte.



- d. Obertura de la documentació administrativa, esmena de defectes en el termini de 3 dies i admissió dels licitadors presentats que reuneixin els requisits establerts al Plec de Clàusules Particulars
- e. Obertura pública de les ofertes.
- f. Valoració de les ofertes.
- g. Proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació o Unitat Tècnica.
- h. Resolució de l'adjudicació per l'òrgan de contractació.
- i. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- j. Formalització del contracte.

### **Article 36. Procediment restringit.**

El procediment restringit és aquell procediment d'adjudicació en el que qualsevol empresari o professional sol·licita participar-hi, i en el que únicament els professionals o empresaris seleccionats per l'entitat que compleixin els criteris de selecció establerts al Plec de Clàusules Particulars són convidats a presentar una oferta, en els termes i condicions establerts en la invitació.

La selecció de les empreses haurà de ser en número que l'òrgan de contractació, de forma motivada, especifiqui a l'expedient de contractació, sense que, en cap cas, sigui inferior a tres.

A l'expedient de contractació hi haurà de figurar un informe de contingut jurídic i tècnic justificatiu del procediment escollit i dels criteris per a la selecció dels candidats, els quals hauran de constar en el Plec de Clàusules Particulars.

El procediment restringit constarà de dues fases diferenciades: La fase de selecció de candidats i la fase de selecció de l'adjudicatari.

- a. La fase de selecció, o primera fase, consistirà en l'elecció dels empresaris que seran convidats a presentar ofertes. Aquesta selecció es realitzarà d'acord amb els criteris per a la "selecció de candidats" establerts al Plec de Clàusules Particulars . El termini mínim per a la recepció de candidatures serà de 15 dies des de la publicació de l'anunci al Perfil de Contractant de l'entitat.
- b. La segona fase consistirà en l'enviament simultani i per escrit de les invitacions als candidats seleccionats per presentar una oferta. Aquest enviament es podrà realitzar per fax, carta o comunicació electrònica. Simultàniament, la invitació es publicarà també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. El termini per rebre les ofertes de les empreses seleccionades serà d'un mínim de 10 dies, comptats des de la

- c. data d'enviament de la invitació. Aquesta fase es desenvoluparà d'acord amb les normes del procediment obert establertes a l'article anterior.

### **Article 37. Desenvolupament del procediment restringit.**

El procediment restringit s'ajustarà als següents tràmits:

- a. Informe d'inici d'expedient.
- b. Elaboració dels Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.
- c. Anunci de selecció i licitació en els termes establerts en les presents IIC, on s'indicarà que estan plenament accessibles els Plecs de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques, si s'escau, i demés documentació necessària per l'execució del contracte.
- d. Recepció i anàlisi de les sol·licituds.
- e. Determinació per l'òrgan de contractació dels empresaris seleccionats.
- f. Enviament de les invitacions als candidats seleccionats i publicació al Perfil de Contractant.
- g. Recepció de les ofertes dels candidats.
- h. Obertura de la documentació administrativa, esmena de defectes en el termini de 3 dies i admissió dels licitadors presentats que reuneixin els requisits establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- i. Obertura pública de les ofertes.
- j. Valoració de les ofertes.
- k. Proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació o Unitat Tècnica.
- l. Resolució de l'adjudicació per l'òrgan de contractació.
- m. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- n. Formalització del contracte.

### **Article 38. Procediment negociat per raó de l'import.**

En aquest procediment, l'entitat pot consultar i negociar les condicions dels contractes amb diversos empresaris de la seva elecció, i selecciona l'oferta de forma justificada i d'acord amb els criteris establerts al Plec de Clàusules Particulars.

Es podrà adjudicar un contracte mitjançant aquest procediment quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 100.000 Euros en subministrament i serveis, i inferior a 200.000 euros en obres.

En aquest procediment serà necessari sol·licitar ofertes, com a mínim, a tres empresaris capacitats per a la realització del contracte, sempre que sigui possible.

L'entitat adjudicarà el contracte a l'empresa que presenti l'oferta més avantatjosa, entre totes les ofertes rebudes, tenint en consideració els aspectes de negociació establerts al Plec de Clàusules Particulars.

La publicitat de l'adjudicació del contracte pel procediment negociat es realitzarà al Perfil de Contractant.

### **Article 39. Desenvolupament del procediment negociat per raó de l'import amb publicitat al Perfil de Contractant.**

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe tècnic d'inici d'expedient.
- b. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic, i haurà d'especificar les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. **Anunci de licitació:** L'anunci de licitació podrà limitar el número de licitadors que seran convidats a presentar ofertes. En tot cas, el número d'invitacions no podrà ser inferior a tres, sempre que sigui possible.
- d. **Presentació de sol·licituds:** Els interessats hauran de presentar les seves sol·licituds de participació a través del Perfil de Contractant o a través del mitjà que s'estableixi al Plec de Clàusules Particular o a l'anunci.
- e. **Selecció d'empresaris a convidar:** L'entitat, en el supòsit que no hagi limitat el número de licitadors, convidarà a tots els licitadors a presentar les ofertes. En el supòsit que s'hagi limitat el número de licitadors, l'entitat únicament haurà de convidar al número de licitadors indicat a l'anunci, d'entre totes les sol·licituds de participació rebudes. Els criteris de selecció, si s'escau, es determinaran al Plec de Clàusules Particulars.
- f. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i el lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de Clàusules Particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es podrà publicar també al Perfil de Contractant,

indicant les empreses seleccionades. A l'expedient de contractació haurà de quedar acreditat l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la seva valoració.

- g. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicats en la invitació.
- h. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte. En particular, no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors respecte a la resta. No obstant això, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors, i es procedirà a una nova petició de consultes amb aquests.
- i. **Capacitat d'obrar:** Verificació per part de l'entitat que l'adjudicatari té capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació pretesa.
- j. **Proposta adjudicació:** Finalitzada la negociació, la Mesa de contractació o la Unitat Tècnica, si s'escau, formularà la proposta d'adjudicació del contracte, i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.
- k. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant, amb l'excepció dels casos previstos a l'article anterior.
- l. **Contracte:** Formalització del contracte.

#### **Article 40. Procediment negociat per altres raons.**

- 1. Podrà acudir-se a aquest procediment en aquells supòsits en els que ofertes rebudes en un procediment obert o restringit celebrats prèviament hagin estat declarats irregulars, inacceptables o inadequades, o bé no s'hagin presentat ofertes, sempre que les condicions originals del contracte no es modifiquin substancialment.
- 2. En aquest supòsits, sempre que sigui possible es convidarà a tots els licitadors i només a ells i, si això no fos possible, a un mínim de tres licitadors, seguint-se els tràmits establerts a l'article següent.

#### **Article 41. Desenvolupament del Procediment negociat per altres raons.**

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. **Inici:** Informe tècnic i de contingut jurídic justificatiu de l'existència de causes que permeten acudir a aquest procediment.
- b. **Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars:** Aquest haurà de contenir les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic especificant les que hagin de ser objecte de negociació, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- c. **Publicitat:** Informació al Perfil de Contractant.
- d. **Selecció d'empresaris a convidar:** L'entitat convidarà a tots els licitadors que haguessin presentat ofertes en el procediment obert conformes amb els requisits formals exigits. Si això no fos possible, l'entitat convidarà a un mínim de tres licitadors que compleixin els criteris de capacitat, solvència econòmica i financera, i tècnica i professional establerts al Plec de Clàusules Particulars.
- e. **Invitacions:** Les invitacions caldrà enviar-les simultàniament, per correu electrònic, o altres mitjans per escrit, a tots els empresaris escollits, assenyalant la data límit i lloc per a la presentació de les ofertes, adjuntant el Plec de clàusules particulars o indicant el lloc on estarà a disposició dels candidats. Simultàniament, la invitació es podrà publicar també al Perfil de Contractant, indicant les empreses seleccionades. Dintre de l'expedient de contractació haurà de quedar acreditat l'enviament i recepció de les invitacions, així com les ofertes rebudes i la valoració de les mateixes.
- f. **Presentació ofertes:** Els empresaris seleccionats presentaran les seves ofertes en les condicions i termini indicat en la invitació.
- g. **Recepció ofertes:** Rebudes les propostes o ofertes s'iniciarà el procés de negociació amb els licitadors, vetllant que tots els licitadors rebin el mateix tracte. En particular no es facilitarà de forma discriminatòria informació que pugui donar avantatge a determinats licitadors amb respecte a la resta. No obstant lo anterior, si s'ha reflectit a l'anunci de licitació, es podran modificar les condicions essencials assumint les solucions o propostes presentades pels licitadors i procedint a una nova petició de consultes amb els mateixos.
- h. **Proposta adjudicació:** Finalitzada la negociació, la Mesa de contractació o la Unitat tècnica, si s'escau, formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del contracte.
- i. **Publicació:** Inserció de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- j. **Contracte:** Formalització del contracte.

#### **Article 42. Contractes menors.**

Quan l'import del contracte d'obra, subministrament i serveis no sigui superior a 50.000 Euros i la durada del contracte no excedeixi d'un any, es podrà realitzar un contracte menor.

### **Article 43. Desenvolupament del contracte menor**

1. Els contractes menors d'obres, de subministraments i de serveis es defineixen exclusivament per la quantia establerta, i la tramitació de l'expedient només exigirà el pressupost de la prestació a què es refereix el contracte, l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquest de la factura corresponent, i a més a més, en el contracte d'obres el projecte quan normes específiques així ho requereixin i l'informe de supervisió quan el treball afecti a l'estabilitat, seguretat o estanquitat de l'obra.

2. Els contractes menors no podran tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga. No obstant això, en els contractes per a la realització d'enquestes, preses de dades i altres serveis anàlegs concertats amb empreses de treball temporal la durada màxima serà de sis mesos i tampoc podran ser objecte de pròrroga. En aquests contractes no s'admet la revisió de preus.

3. En els contractes menors es podrà exigir la constitució de la garantia definitiva en funció de la tipologia del contracte i de la seva quantia.

4. La formalització d'aquests contractes s'efectuarà amb la incorporació a l'expedient de la factura/es que obligatòriament han d'expedir i lliurar les empresaris i professionals, amb les dades, requisits, i mencions especificades a la normativa de contractació.

5. En els contractes menors el termini de garantia serà d'un any per als contractes d'obres i de 6 mesos per a la resta, a comptar en ambdós casos de la data de l'acte formal i positiu de recepció o de conformitat amb la total prestació realitzada.

Els actes d'adjudicació, capacitat d'obrar, finalització i notificació es podran realitzar en un sòl tràmit.

### **Article 44. Altres causes d'aplicació del procediment negociat.**

L'entitat podrà procedir a l'adjudicació directe del contracte en els següents supòsits:

#### **1. Causes generals aplicables a tot tipus de contractes:**

- a. Quan per raons tècniques o artístiques o per qualsevol altra raó relacionada amb la protecció de drets d'exclusivitat, el contracte només es pugui encomanar a un empresari o professional determinat.
- b. Quan per una imperiosa urgència resultat d'esdeveniments imprevisibles i no imputables a l'entitat, demandi una immediata tramitació.

## 2. Causes aplicables als contractes d'obra:

- a. Quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar l'obra tal i com estava descrita al projecte o al contracte sense modificar-la, i llur execució es confiï al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus que regeixin pel contracte primitiu o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que concorrin els següents requisits:
  - i. Que les obres no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'entitat o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessàries pel seu perfeccionament,
  - ii. Que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 50% del preu primitiu del contracte.
- b. Quan les obres consisteixin en la repetició d'obres similars adjudicades per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer us d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import de les noves obres s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.

## 3. Causes aplicables als contractes de serveis:

- a. Quan es tracti de serveis complementaris que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que degut a una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar el servei tal i com estava descrit al projecte o al contracte sense modificar-lo, i llur execució es confiï a l'empresari al que es va adjudicar el contracte principal d'acord amb els preus que regeixin per aquest o que, en el seu cas, es fixin contradictòriament, sempre que concorrin els següents requisits:
  - i. Que els serveis no es puguin separar tècnica o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'entitat o que, encara que resultin separables, siguin estrictament necessaris pel seu perfeccionament,
  - ii. Que l'import acumulat dels serveis complementaris no superi el 50% del preu primitiu del contracte.

- b. Quan els serveis consisteixin en la repetició d'altres similars adjudicats per un procediment obert o restringit al mateix contractista per l'òrgan de contractació, sempre que s'ajustin a un projecte base que hagi estat objecte del contracte inicial adjudicat per dits procediments, i que la possibilitat de fer us d'aquest procediment estigui indicada a l'anunci de licitació del contracte inicial i que l'import dels nous serveis s'hagin computat al fixar la quantia total del contracte. Únicament es podrà recórrer a aquest procediment durant un període de tres anys, comptats a partir de la formalització del contracte inicial.

#### **4. Causes aplicables als contractes de subministrament:**

- a. Quan els productes es fabriquin exclusivament per finalitats d'investigació, experimentació, estudio desenvolupament; aquesta condició no s'aplica a la producció en sèrie destinada a establir la viabilitat comercial del producte o a recuperar els costos d'investigació i desenvolupament.
- b. Quan es tracti de lliuraments complementaris efectuats pel proveïdor inicial que constitueixin bé una reposició parcial de subministraments o instal·lacions d'us corrent, o bé una ampliació dels subministraments o instal·lacions existents, si el canvi de proveïdor obligui a l'òrgan de contractació a adquirir material amb característiques tècniques diferents, donant lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'us i manteniment desproporcionats. La durada d'aquests contractes, així com la dels contractes renovables, no podrà ser, per regla general, superior a tres anys.
- c. Quan es tracti d'un subministrament concertat en condicions especialment avantatjoses amb un proveïdor que cesi definitivament en les seves activitats comercials, o amb els administradors d'un concurs, o a través d'un acord judicial o un procediment de la mateixa naturalesa.

#### **Article 45. Desenvolupament del precedent procediment.**

L'adjudicació de contractes mitjançant aquest procediment, s'haurà d'ajustar als següents tràmits:

- a. Elaboració d'un informe explicatiu de les necessitats que pretén satisfer el contracte, així com de l'existència de les causes justificatives d'aquest procediment, realitzat pel Departament tècnic de l'entitat que sol·liciti la contractació.



- b. Elaboració d'un informe jurídic.
- c. Elaboració d'un Plec de Clàusules Particulars on s'estableixin les condicions essencials de caràcter tècnic, jurídic i econòmic, les característiques bàsiques del contracte i el Plec de Prescripcions Tècniques, si s'escau, aprovat per l'òrgan de contractació.
- d. Verificació per part de l'entitat que l'empresari seleccionat té capacitat d'obrar i l'habilitació professional necessària per poder realitzar la prestació pretesa.
- e. Invitació al licitador, enviada per correu electrònic, i presentació de la proposta econòmica i tècnica per part de l'empresari convidat.
- f. la Mesa de contractació o la Unitat tècnica, si s'escau, formularà la proposta d'adjudicació del contracte i l'òrgan de contractació dictarà la resolució d'adjudicació del mateix.
- g. Publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant.
- h. Formalització del contracte.

## Capítol II. De la presentació de les proposicions.

### Article 46. Forma de presentació de la documentació en els procediments regulats en les presents IIC.

1. En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, els licitadors hauran de presentar la seva documentació i ofertes en **tres sobres** seguint els requisits i instruccions que es detallin al Plec de Clàusules Particulars. En els procediments oberts la presentació dels tres sobres serà simultània, i en els procediments restringits serà en dues fases. En els procediments on el criteri d'adjudicació sigui únicament el preu, els licitadors hauran de presentar la seva documentació en **dos sobres**, d'acord amb el què s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars.

2. En la resta de procediments regulats en les presents IIC, els empresaris hauran de presentar la documentació pertinent relativa a la seva capacitat i solvència, així com l'oferta econòmica i tècnica, si s'escau, en un únic sobre, excepte que s'estableixi una altra possibilitat als corresponents Plecs de Clàusules Particulars.

3. Les proposicions dels interessats s'ajustaran al què es prevegi al Plec de Clàusules Particulars i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les clàusules o condicions, sense cap salvetat o reserva.

4. Cap licitador no podrà presentar més d'una oferta, sens perjudici de la possibilitat de presentar variants o millores, si així es preveu al Plec de Clàusules Particulars i l'anunci. Tampoc es podrà subscriure cap oferta amb unió temporal amb altres licitadors si s'ha fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal. La infracció per aquests incompliments donarà lloc a la inadmissió de totes les ofertes que hagi subscrit

La presentació simultània per part d'empreses vinculades suposarà els efectes que s'estableixin a la LCSP i normativa que la desenvolupi en relació amb l'aplicació del règim d'ofertes amb valors anormals o desproporcionat.

5. El termini de validesa de les ofertes es determinarà al Plec de Clàusules Particulars.

6. Les ofertes es podran presentar a les dependències de l'entitat o enviar per correu dins del termini d'admissió. En cap cas i sota cap circumstància seran admeses les ofertes presentades fora del termini (dia i hora) assenyalat a l'anunci de licitació o carta d'invitació.

7. En cas que les ofertes es trametin per correu dintre de termini, els licitadors hauran de justificar que la data i l'hora d'imposició de la tramesa a l'Oficina de Correus són, com a màxim, les assenyalades en l'anunci i anunciar-les a l'entitat mitjançant telegrama, telefax o correu electrònic que l'entitat haurà de rebre dintre del mateix termini. L'anunci a l'entitat per correu electrònic només serà vàlid si existeix constància de la transmissió i recepció, de les seves dates i del contingut íntegre de les comunicacions i si identifica fidedignament al remitent i al destinatari. Sense la concurrència d'aquests requisits, l'oferta no serà admesa si és rebuda per l'entitat amb posterioritat al termini assenyalat a l'anunci. En cas que després de 10 dies naturals des de la finalització del termini de presentació de proposicions no s'hagués rebut a l'entitat la proposició enviada per correu, aquesta no serà admesa en cap cas.

8. Tots els licitadors han d'assenyalar en el moment de presentar llurs propostes a més de la seva direcció postal, una direcció de correu electrònic, per a les comunicacions i relacions que en general es deriven del procediment de licitació o que de qualsevol manera puguin afectar el licitador.

#### **Article 47. Documentació acreditativa de la capacitat i solvència.**

El sobre número 1 o únic haurà de contenir la documentació acreditativa de la capacitat i la solvència i, en concret i com a mínim, la següent:

1. La acreditativa de personalitat jurídica del contractista i la seva representació.
2. La documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera, tècnica o professional i no estar incursa en prohibicions per contractar.
3. La documentació acreditativa d'estar al compliment de les obligacions que amb l'Administració Tributària i Seguretat Social.
4. Aquella altra que s'estableix al Plec de Clàusules Particulars.
5. Acreditació de la constitució de garanties quan ho exigeixi el Plec de Clàusules Particulars.
6. En el cas de tractar-se d'una Unió Temporal d'Empreses, el compromís de la seva constitució i la resta d'obligacions establertes a la Llei 3/2007, de 4 de juliol, d'Obra Pública Catalana, en els casos que dita Llei sigui d'aplicació.

Els Plecs de Clàusules Particulars podran establir que l'aportació inicial de documentació que s'indiqui al Plec de Clàusules Particulars es substitueixi per una declaració responsable del licitador en la que manifesti que compleix les condicions exigides per contractar i detallant l'existència de la documentació requerida, que haurà d'anar amb firma legitimada per Notari o bé mitjançant una declaració davant Notari. En aquest cas, el licitador a favor del que recaigui l'adjudicació haurà d'aportar la documentació requerida en el termini establert al Plec de Clàusules Particulars.

En el supòsit que no s'aporti la documentació necessària en el termini establert per causes imputables al contractista, l'entitat podrà anul·lar l'adjudicació, amb incautació de les garanties constituïdes per la licitació i amb la indemnització complementària de danys i perjudicis en tot el que superi el percentatge garantit.

Així mateix, la falsedat o inexactitud de les dades indicades pel contractista o per qualsevol altre licitador provocarà l'exigència de les responsabilitats i indemnitzacions que del fet se'n derivin, amb incautació de la garantia inclosa. En el cas del contractista provocarà també l'anul·lació de l'adjudicació.

En aquests casos, l'entitat podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

#### **Article 48. Forma de presentació de les proposicions tècniques i econòmiques.**

Les proposicions dels interessats seran secretes respecte a la resta de licitadors fins el moment de la seva obertura, havent-se de presentar per escrit, complint els requisits i condicions que s'estableixi al Plec de Clàusules Particulars i de Prescripcions Tècniques.

### **Oferta Tècnica:**

En sobre independent (sobre número 2) pels procediments oberts i restringits i en el sobre únic per la resta de procediments, els licitadors hauran de presentar l'oferta tècnica, la qual no serà objecte d'obertura pública. Si l'entitat considera que l'oferta presentada es pot considerar obscura i inconcreta, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar-la. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

### **Oferta econòmica:**

La proposició econòmica es presentarà en sobre independent (sobre número 3) segons el model establert al Plec de Clàusules Particulars, pels procediments oberts i restringits, i en el sobre únic per la resta de procediments. En els procediments oberts i restringits la proposta econòmica serà objecte d'obertura i lectura en acte públic .

Quan en l'oferta econòmica existeixi discrepància entre l'import indicat en números i l'indicat en lletres, prevaldrà l'import indicat amb lletres. Igualment, caldrà indicar com partida independent l'import de l'IVA que hagi de ser repercutit. En el supòsit que l'oferta econòmica no especifiqui res en relació a l'Impost sobre el Valor Afegit, s'entendrà que en l'oferta econòmica hi està inclòs l'IVA.

L'oferta econòmica únicament podrà ser objecte d'aclariments quan el preu ofertat vingui referit en una fórmula, equació o similar, respectant sempre el principi d'igualtat de tracte i no discriminació dels licitadors que, en cap cas, podran modificar l'oferta presentada. Si l'entitat considera que l'oferta ha de ser aclarida, podrà sol·licitar aclariments respectant en tot cas els citats principis. El termini de contestació no podrà ser superior a 10 dies.

### **Article 49. Garanties provisionals.**

L'entitat podrà exigir al Plec de Clàusules Particulars la constitució de garanties pels imports que allí es determinin, que en cap cas podran superar el 5% de l'import de licitació, amb la finalitat de dotar de serietat a les sol·licituds de participació i a les ofertes, i seran posades a disposició dels interessats per la seva retirada en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la data de publicació de l'adjudicació al Perfil de Contractant, retenint-se les corresponents a l'adjudicatari fins al lliurament de la garantia definitiva, si s'escau.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de Clàusules Particulars, inclús en metàl·lic.

#### **Article 50. Qualificació de la documentació, defectes i omissions esmenables.**

Per a la qualificació de la documentació presentada pels licitadors es seguirà el següent procediment:

a. La documentació administrativa presentada pels licitadors serà qualificada per la Mesa de contractació o Unitat Tècnica, o per qui designi l'òrgan de contractació de l'entitat, en acte no públic, procedint-se a l'obertura del sobre que la contingui. Caldrà deixar constància a l'expedient de contractació de l'estat de situació dels documents requerits a cada licitació, i els que hagin estat aportats per cada licitador.

b. Si s'observessin defectes o omissions esmenables en la documentació presentada, es comunicarà per escrit o per mitjans electrònics als licitadors afectats, concedint-se un termini no superior a 3 dies perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la pròpia Mesa de contractació o Unitat Tècnica.

Així mateix, i a l'efecte de verificar l'eventual concurrència de prohibicions per contractar, es podrà requerir al licitador la presentació de certificats i documents complementaris als que han presentat, o bé aclariments sobre aquests. Aquest requeriment s'haurà de complimentar en el termini màxim de 10 dies.

c. Procedirà la no admissió i l'exclusió del procediment de licitació a aquells licitadors que tinguin defectes no esmenables o no hagin esmentat els defectes en el termini atorgat.

d. Un cop qualificada la documentació i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions, es procedirà a determinar les empreses que s'ajusten als criteris de selecció fixats en el Plec de Clàusules Particulars, amb pronunciament exprés sobre els admesos a licitació, els rebutjats i sobre les causes del seu rebuig.

e. Caldrà deixar constància a l'expedient de contractació de les actuacions realitzades.

Es consideraran inesmenables els defectes consistents en la manca dels requisits exigits, i esmenables aquells que facin referència a la mera falta d'acreditació dels mateixos.

El contingut del present article és aplicable tant pels supòsits on es requereixi l'aportació del sobre número 1 amb la documentació pertinent, com en aquells supòsits on els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la possibilitat de substituir-la per una declaració responsable del licitador. En tot cas, la qualificació de la documentació es realitzarà prèviament a l'adjudicació del contracte.

#### **Article 51. Valoració de les proposicions i obertura pública de l'oferta econòmica.**

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació o l'Unitat Tècnica procedirà, en acte públic, a l'obertura de les ofertes econòmiques, garantint el principi de transparència.

En els procediments oberts i restringits regulats en les presents IIC, la Mesa de contractació o la Unitat Tècnica de l'entitat procedirà a la valoració de l'oferta econòmica i tècnica presentada pels licitadors, conforme als criteris d'adjudicació establerts al Plec de Clàusules Particulars. En la resta de procediments, aquesta valoració serà realitzada per qui designi l'òrgan de contractació de l'entitat.

Si alguna proposició no guardés concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, variés substancialment el model establert, o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador de que conté error o inconsistència que la facin inviable, serà rebutjada per la Mesa de contractació mitjançant una resolució motivada. Per contra, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, mentre que ni una cosa ni l'altra alterin el seu sentit, no serà causa suficient per rebutjar la proposició.

#### **Article 52. Ofertes desproporcionades o anormals.**

Els criteris per la consideració d'ofertes anormalment baixes s'hauran d'establir al Plec de Clàusules Particulars.

En el cas que es considerés l'existència d'ofertes desproporcionades o anormals, prèviament a la seva declaració, l'entitat atorgarà un termini màxim de 10 dies al licitador afectat per tal que informi sobre els motius de la mateixa. Un cop rebuda l'explicació del licitador, mitjançant informe, l'Òrgan de contractació decidirà sobre la seva admissió o rebuig, previ informe tècnic corresponent.

Serà imprescindible per poder admetre a licitació una oferta inicialment qualificada com anormal o desproporcionada, que el licitador que la formuli presenti un informe acreditant que la oferta econòmica no va en detriment de l'escrupolós compliment dels requeriments tècnics i de seguretat del projecte. Aquest informe haurà de ser expressament acceptat pels serveis tècnics de l'entitat.

### **Article 53. Aplicació dels criteris d'adjudicació.**

Els criteris en els que es basarà l'adjudicació dels contractes subjectes a les presents IIC, a títol enunciatiu però no limitatiu, seran els següents:

a. Exclusivament el preu ofertat. S'atorgarà la puntuació màxima al preu més baix. En cap cas, es podrà donar la màxima puntuació a la mitjana aritmètica de l'oferta econòmica, o

b. A la resta de supòsits, per determinar l'oferta més avantatjosa s'utilitzarà el preu i els criteris vinculats amb l'objecte del contracte com la qualitat o els seus mecanismes de control, el valor tècnic de l'oferta, la possibilitat de recanvis, les característiques estètiques i funcionals, les característiques mediambientals, el cost de funcionament, la rendibilitat, el servei postvenda i assistència tècnica, els terminis de lliurament o altres similars.

En cap cas es podran utilitzar com a criteris d'adjudicació els que estiguin relacionats amb la solvència econòmica i tècnica i professional del licitador, i en particular, no es podrà valorar l'experiència, la disponibilitat de mitjans pel desenvolupament dels treballs i els sistemes de qualitat utilitzats pel licitador per assegurar la qualitat de la prestació (tipus ISO, UNE), ni el compliment satisfactori d'altres contractes, el número de llocs de treball que crearà el licitador ni l'absència de sinistralitat entre els treballadors.

Els criteris d'adjudicació i la seva ponderació, en el seu cas, es determinaran per l'òrgan de contractació i es detallaran, necessàriament, al Plec de Clàusules Particulars, podent-se també publicar a l'anunci i al Perfil de Contractant.

Quan es prengui en consideració més d'un criteri d'adjudicació, caldrà que els Plecs de Clàusules Particulars estableixin la ponderació relativa atribuïda a cada un d'ells, que podrà expressar-se fixant una banda de valors amb una amplitud adequada. Si per raons justificades no es possible la ponderació dels criteris escollits, aquests s'anomenaran per ordre decreixent en importància.

#### **Article 54. Excepció per als contractes menors**

Les normes i requisits establerts en aquest Capítol i el següent no seran aplicable als contractes menors regulats en les presents IIC.

### **Capítol III. De l'adjudicació dels contractes.**

#### **Article 55. Adjudicació**

En els procediments d'adjudicació on el criteri sigui únicament el preu ofertat, l'adjudicació caldrà realitzar-la en el termini màxim de un mes, llevat que en el Plec de Clàusules Particulars se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura pública de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

En els procediments on es valori l'oferta amb més d'un criteri, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en el termini màxim de quatre mesos, llevat que en el Plec de Clàusules Particulars se n'estableixi, motivadament, un altre de superior, a comptar des del dia següent de l'obertura pública de les ofertes, quan correspongui, o de la data de finalització de recepció de les ofertes en la resta de procediments.

Transcorreguts els terminis assenyalats per l'adjudicació sense que s'hagi dictat l'acord d'adjudicació, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposta i a que se'ls retorni o cancel·li la garantia constituïda, sense cap mena d'indemnització. No obstant, l'òrgan de contractació podrà sol·licitar als licitadors que mantinguin la seva oferta per un termini superior, prèvia comunicació als licitadors i publicació al Perfil de Contractant, mantenint-se la licitació amb aquells licitadors que acceptin la pròrroga.

L'Òrgan de contractació de l'entitat resoldrà sobre l'adjudicació, tenint, alternativament, la facultat d'adjudicar el contracte a la proposició econòmicament més avantatjosa o declarar desert el concurs.

La resolució d'adjudicació del contracte haurà de ser motivada en referència als criteris d'adjudicació que figurin en el Plec de Clàusules Particulars, haurà d'especificar els motius pels que rebutja una candidatura o oferta i les característiques i avantatges de l'oferta seleccionada, incorporant la indicació de les puntuacions, totals i parcials, obtingudes per totes les empreses admeses, en cada un dels criteris d'adjudicació. Es considerarà motivació suficient si a la resolució de l'adjudicació l'òrgan de contractació accepta i assumeix el contingut de l'informe tècnic de valoració.



Si l'òrgan de contractació s'aparta de la proposta d'adjudicació caldrà que justifiqui els motius de la resolució.

L'òrgan de contractació podrà deixar sense efecte el procediment de contractació, quan concorrin circumstàncies de caràcter fàctic o jurídic que, de manera lògica i raonable, imposin la prevalença de l'interès públic a la vista de les necessitats que busca satisfer el contracte, podent igualment desistir o renunciar al concurs per motius d'interès públic degudament motivats a l'expedient.

El resultat de l'adjudicació es notificarà en el termini màxim de 15 dies al licitador adjudicatari i a la resta de licitadors, publicant-se al Perfil de Contractant en el mateix termini.

A efectes merament informatius, sense que tinguin cap transcendència jurídica, les adjudicacions també es podran publicar a la premsa diària escrita i al Diari Oficial de la Unió Europea o altres Diaris oficials, si així ho decideix l'òrgan de contractació de l'entitat.

En relació amb els contractes de serveis descrits a l'annex II (categories 17 a 27) de la LCSP de quantia superior a 206.000 Euros, l'Òrgan de contractació comunicarà l'adjudicació a la Comissió Europea, indicant si estima procedent la seva publicació al DOUE.

#### **Article 56. Efectes de l'adjudicació.**

Els contractes es perfeccionen a la signatura del contracte, qualsevol que sigui el procediment o la forma d'adjudicació utilitzada.

Els licitadors no adjudicataris podran, en el termini màxim de 10 dies des de la notificació de l'adjudicació, a sol·licitar per escrit a l'òrgan de contractació el motius pels quals la seva candidatura ha estat rebutjada, no seleccionada o no adjudicada. A tal efecte, l'òrgan de contractació, en el termini màxim de 20 dies a comptar des de la sol·licitud, haurà de posar en coneixement del licitador que li hagi sol·licitat els motius pels quals la candidatura ha esta rebutjada, no seleccionada o no adjudicada.

#### **Article 57. Formalització del contracte.**

1. El contracte s'haurà de formalitzar per escrit, mitjançant document privat, signant-se per les parts, en el termini màxim de 30 dies a comptar des de la

2. data de notificació de l'adjudicació i prèvia aportació de la documentació requerida per l'òrgan de contractació.
3. En el supòsit que l'adjudicatari no atengués el requeriment de l'entitat, no complís els requisits per a la celebració del contracte o impedís que es formalitzés en el termini assenyalat, l'entitat podrà procedir a resoldre l'adjudicació, donat un tràmit d'audiència a l'interessat de 10 dies naturals. En aquest supòsit s'incautarà la garantia i l'entitat podrà exigir la indemnització pels danys i perjudicis causats. En aquests casos, l'entitat podrà adjudicar el contracte a la següent oferta econòmicament més avantatjosa.

### **Article 58. Constitució garanties definitives**

El Plec de Clàusules Particulars podrà establir la constitució de garanties definitives amb caràcter previ a la formalització del contracte. El seu import i forma s'establirà en el Plec, i en cap cas aquestes podran excedir del 12% de l'import d'adjudicació, sense IVA, i en el cas de preus unitaris del 12 % de l'import de licitació, sense IVA.

Les garanties quedaran afectades al compliment del contracte per part del contractista fins al moment de la finalització del termini de garantia que es reguli en el contracte i, en particular, al pagament de les penalitats que s'imposin, així com per la reparació dels possibles danys i perjudicis ocasionats pel contractista durant l'execució del contracte.

Les garanties es podran constituir en qualsevol de les formes establertes al Plec de Clàusules Particulars, inclús en metàl·lic o mitjançant retenció de preus.

### **Article 59. Remissió a òrgans o Registres Públics.**

En tot cas, l'entitat procedirà a comunicar els contractes que formalitzi als Registres Públics que corresponguin i demés organismes de control, de conformitat amb el que estableix la LCSP.

## **DISPOSICIONS FINALS.**

### **Disposició Final Primera:**

Els òrgans competents de l'entitat podran acordar aplicar la normativa prevista a la LCSP per la contractació harmonitzada, als contractes regulats a les presents IIC, donant també d'aquesta manera efectiu compliment a l'article 175 de la LCSP.

### **Disposició Final Segona:**

L'aprovació de les presents IIC abans del 30 d'abril de 2008, dóna efectiu compliment a allò establert a la Disposició Transitòria Sisena de la LCSP.

### **Disposició Final Tercera:**

Les modificacions de la LCSP realitzades per una disposició legal nacional o comunitària que afectin a les presents IIC, quedaran incorporades a les presents, havent-se de ratificar les mateixes en la primera reunió de l'òrgan de govern de l'entitat.

### **Disposició Final Quarta:**

En compliment de la Disposició Final Dotzena de la LCSP, les presents IIC, un cop aprovades per l'òrgan competent de l'entitat, entraran en vigor el dia 30 de abril de 2008.

### **Disposició Final Cinquena:**

Per l'adjudicació de contractes mitjançant el procediment de diàleg competitiu o per la realització d'un concurs de projectes regulats a la LCSP, es seguiran les normes específiques previstes als articles 163 a 167 i 168 a 172, respectivament.

Per la composició de la Mesa Especial del Diàleg Competitiu, l'òrgan de contractació de l'entitat respectarà les proporcions i requisits previstos a l'article 296 de la LCSP. Per la composició dels Jurats de concursos, l'òrgan de contractació al designar els Jurats respectarà les proporcions i requisits previstos a l'article 298 de la LCSP, no essent necessària, però, la incorporació de 5 personalitats de notòria rellevància, sinó les que decideixi l'òrgan de contractació en cada cas.

En el cas que l'entitat pretengui utilitzar algun sistema per la racionalització de la contractació previstos a la LCSP (acords marcs i sistemes dinàmics de contractació) es seguiran les normes previstes en els articles 180 a 186 de la LCSP, amb les peculiaritats establertes a les presents Instruccions pel què es refereix a la fase de preparació i selecció de contractistes.

### **Disposició Transitòria:**

En el supòsit que a l'entrada en vigor de la LCSP l'entitat no tingui elaborat el Perfil de Contractant o el sistema informàtic que l'hagi de suportar no compti amb un dispositiu que permeti acreditar fefaentment el moment d'inici de la difusió pública de la informació que s'inclogui en el mateix, les disposicions de les presents IIC relatives al Perfil de Contractant quedaran en suspens fins el moment en el que el Perfil de Contractant compti amb l'esmentat dispositiu. Fins a aquest moment, els anuncis previs, de licitació i adjudicació previstos en les presents IIC es realitzaran als butlletins oficials que decideixi d'entitat, no sent necessari realitzar cap tipus d'informació al Perfil de Contractant.

\*\*\*\*\*

## ANNEX I. ANUNCI PREVI INDICATIU

Resolució de \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_, per la que es fa públic l'anunci de informació prèvia dels contractes de \_\_\_\_\_-de \_\_\_\_\_, a celebrar durant l'any \_\_\_\_\_

### TEXTE

1. Entitat adjudicadora i dades per a l'obtenció de informació:
  - a) Organisme:
  - b) Domicili:
  - c) Localitat i codi postal:
  - d) Telèfon:
  - e) Fax:
2. Objecte dels contractes i data prevista d'inici dels procediments d'adjudicació.  
Descripció genèrica de l'objecte i data prevista:
  - a) Objecte:
  - b) Valor estimatiu dels contractes:
  - c) Dates previstes d'inici dels procediments d'adjudicació:
3. Altres informacions:
4. Data de publicació de l'anunci:

Data:

Signat:

## ANNEX II. ANUNCI DE LICITACIÓ

ANUNCI PER A LA CONTRACTACIÓ DE .....

1. Entitat adjudicadora:
  - a) Organisme:
  - b) Dependència que tramita l'expedient:
  - c) Número d'expedient:
2. Objecte del contracte:
  - a) Descripció de l'objecte:
  - b) Divisió per lots i número:
  - c) Lloc de lliurament:
  - d) Termini de lliurament:
3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:
  - a) Tramitació:
  - b) Procediment:
  - c) Forma:
4. Pressupost base de licitació:
5. Garantia provisional:
6. Obtenció de la documentació i informació:
7. Requisits específics del contractista:
  - a) Classificació:

b) Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica:

8. Presentació d'ofertes:

a) Data límit de presentació:

b) Documentació que cal presentar:

c) Lloc de presentació:

d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta:

e) Admissió de variants:

9. Obertura de les ofertes:

10. Despeses de l'anunci:

Data:

Signat:

### ANNEX III. ANUNCI D'ADJUDICACIÓ

RESOLUCIÓ DE \_\_\_\_\_ SOBRE ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE DE  
.....

Resolució de \_\_\_\_\_, per la qual es fa pública  
l'adjudicació definitiva del contracte de \_\_\_\_\_ de  
\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Mitjançant aquesta resolució es fa pública la resolució d'adjudicació definitiva de  
l'expedient de contractació que s'indica a continuació:

1. Entitat Adjudicadora:
  - a) Organisme:
  - b) Número d'expedient:
2. Objecte del contracte:
  - a) Descripció de l'objecte:
  - b) Núm. i data on es va publicar l'anunci de licitació:
3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.
  - a) Tramitació:
  - b) Procediment:
  - c) Forma:
4. Pressupost base de licitació

Projecte cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de  
la Unió Europea.

5. Adjudicació



- a) Data:
- b) Adjudicatari:
- c) Nacionalitat:
- d) Import d'adjudicació:

Data

Signatura

#### ANNEX IV.- QUADRE EXPLICATIU

<b>CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ HARMONITZADA</b>	
<b>TIPUS DE CONTRACTE</b>	<b>VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (imports sense IVA)</b>
<b>Contracte d'obres</b>	De quantia igual o superior a 5.150.000 €
<b>Contracte de subministrament i serveis (*1)</b>	De quantia igual o superior a 206.000 €

(\*1) Els contractes de serveis compresos en les categories 1 a 16 de l'Annex II de la LCSP.

<b>CONTRACTES SUBJECTES A REGULACIÓ NO HARMONITZADA</b>				
<b>PROCEDIMENT</b> (valor estimat del contractes - Imports sense IVA)	<b>OBERT O RESTRINGIT</b>	<b>NEGOCIAT AMB PUBLICITAT AL WEB</b>	<b>NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT AMB CONSULTA</b>	<b>CONTRACTE MENOR</b>
<b>Contracte d'obres</b>	Superior a 1.000.000 € però inferior a 5.150.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 1.000.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 200.000 €	Inferior o igual a 50.000 €
<b>Contracte de subministrament i serveis (*2)</b>	Superior a 100.000 € però inferior a 206.000 €	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 100.000 € (*3)	Superior a 50.000 € però igual o inferior a 100.000 € (*3)	Inferior o igual a 50.000 €

(\*2) 1. Els contractes de serveis compresos en les categories 1 a 16 de l'Annex II de la LCSP, el valor estimat dels quals es trobi comprès entre els límits assenyalats.

2. Els contractes de serveis compresos en les categories 17 a 27 de l'Annex II de la LCSP amb independència del seu import.

(\*3) Procediment potestatiu per part de l'òrgan de contractació.

<b>CONTRACTES I NEGOCIS EXCLOSOS</b>
<p>Els enumerats a l'article 4 de la LCSP, destacant, en particular, els contractes previstos en el seu apartat p), això és, <i>“los contratos de compraventa, donación, permuta, arrendamiento y demás negocios jurídicos análogos sobre bienes inmuebles, valores negociables y propiedades incorporeales, a no ser que recaigan sobre programas de ordenador y deban ser calificados como contratos de suministro o servicios, que tendrán siempre el carácter de contratos privados y se registrarán por la legislación patrimonial. En estos contratos no podrán incluirse prestaciones que sean propias de los contratos típicos regulados en la Sección 1ª del Capítulo II del Título Preliminar, si el valor estimado de las mismas es superior al 50% del importe total del negocio o si no mantienen con la prestación característica del contrato patrimonial relaciones de vinculación y complementariedad en los términos previstos en el artículo 25, en estos dos supuestos, estas prestaciones deberán ser objeto de contratación independiente con arreglo a lo establecido en esta Ley.”</i></p>