



## **Ciutat Vella guanya un espai de trobada al barri del Raval amb habitatges per gent gran i de protecció i amb equipaments**

- **L'Ajuntament de Barcelona ha construït 127 pisos per gent gran i de protecció que es combinen amb equipaments pel barri**
- **El pol d'equipaments s'obre ara a la plaça Folch i Torres i al Raval**

El Districte de Ciutat Vella ha fet una ferma aposta per guanyar un espai de trobada per veïns i entitats a l'entorn de la plaça Folch i Torres, al barri del Raval. En aquest espai, que vol ser una veritable porta d'entrada entre el Raval i el Districte de l'Eixample s'hi ha fet un pol d'equipaments que ara s'obren a la plaça i al barri.



En aquest àmbit l'Ajuntament de Barcelona, a través del Patronat Municipal de l'Habitatge de Barcelona (PMHB) ha construït un edifici al c/Reina Amàlia 33-35 amb un total de 127 habitatges amb algun tipus de protecció. 96 d'aquests pisos estan tutelats per la gent gran i tenen espais comuns i 31 habitatges més són habitatges amb dret a superfície.

Els habitatges per a gent gran tenen una superfície d'uns 40 m2 amb serveis comuns i un lloguer assequible. Pel que fa al dret de superfície, són habitatges d'entre 60 i 80 m2 amb els que es pretén facilitar l'accés a l'habitatge dels col·lectius més desfavorits oferint un preu per sota dels habitatges concertats i comptant amb importants ajuts econòmics. A més, també hi haurà 85 places d'aparcament destinades als veïns i veïnes de la zona.

A la planta baixa d'aquest nou edifici el Districte de Ciutat Vella hi ha traslladat el casal de la gent gran Josep Trueta, situat fins ara al carrer Sant Pacià. El trasllat ha suposat una millora de l'emplaçament i de les condicions del casal i permetrà ampliar el nombre d'usuaris de l'equipament. El nou espai suposarà un increment de les propostes de tallers, sortides, xerrades, espectacles i altres activitats que ja s'oferien a l'antic edifici. La nova seu té sales per a tallers, per a gimnàstica, sales multifuncionals i una sala amb un ampli escenari per a diferents usos. L'equipament també disposa de menjador i cafeteria.

També en aquesta mateixa planta baixa i entresol el Districte de Ciutat Vella hi ha creat un nou equipament: el nou casal de barri Folch i Torres que donarà servei al barri del Raval, que fins ara no comptava amb cap casal de barri. Aquest equipament oferirà activitats, tallers i espais polivalents per a tots els veïns i veïnes del Raval. El nou casal disposa d'una sala d'exposicions, sales per a tallers i activitats diverses, així com de zones que es destinaran a les diferents associacions i a les diferents entitats.

En total s'ha actuat sobre un total de 2.573,97 m2. El cost de l'actuació ha estat de 2.498.610 euros.



Tota l'actuació permetrà dotar de més vida la Plaça Folch i Torres, potenciant un punt de trobada veïnal i de convivència ciutadana entre el veïns del Raval, de Ciutat Vella i de tota Barcelona.

